

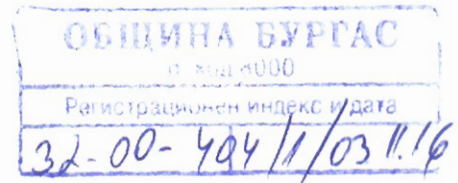
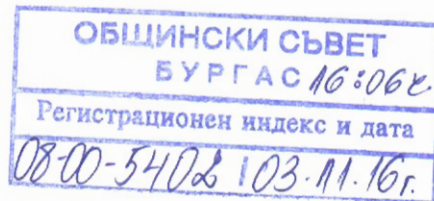


ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. „Александровска“ № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15 - 19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС



УП и ЛВ

04.11.16г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ ДИМИТЪР НИКОЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на водопровод от съществуваща водомерна шахта, находяща се в ПИ с идентификатор 07079.11.264 по КК на гр.Бургас до проектна водопроводна мрежа в ПИ с идентификатор 07079.832.175 по КК на гр.Бургас, извън строителните граници на в.з.„Росенец“, гр.Бургас.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение №45-14/16.12.14г. Общински съвет Бургас одобрява задание и разрешава изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на водопровод от съществуваща водомерна шахта, находяща се в ПИ с идентификатор 07079.11.264 по КК на гр. Бургас до проектна водопроводна мрежа в ПИ с идентификатор 07079.832.175 по КК на гр. Бургас, за частта от трасето извън строителните граници по действащ ПРЗ на в.з.Росенец, гр.Бургас.

Съгласно предвижданията на ОУП на гр.Бургас, одобрен с Решение №51-1/21.07.11г. на Общински съвет Бургас, територията, през която се предвижда да преминава водопровода е с предназначение: устройствена зона 07079/88 – рекреационни гори и лесопаркове. Обхватът на настоящия ПУП-ПП попада изцяло в зона „Б“ по ЗУЧК

Съгласно действащ ОУП за гр.Бургас и схема КИН към него в обхвата на ПУП-ПП не попадат обекти недвижими културни ценности, техни граници и охранителни зони.

С трасето на водопровода се засяга ПИ с идентификатор 07079.11.264 по КК на гр. Бургас, с трайно предназначение: горска територия, начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора в землището на кв.Крайморие, собственост на Сливенска митрополия на Българската православна църква. Трасето е с обща дължина 10.24м., като се предвижда сервитут по 3.00м от двете страни на оста на водопровода и общата площ, засегната от сервитута е 91.54 кв.м. Видно от скица-проект №15-84665-27.02.2015г., издадена от СГКК Бургас, площта на сервитута е обособена в проектен имот с идентификатор 07079.11.532 по КК на гр. Бургас. С писмо изх.№267/15.07.16г., Сливенската митрополия изпраща протокол №5/15.07.16г. на Сливенския епархийски съвет, с решение за даване на съгласие да се извърши подмяна на съществуващия в ПИ с идентификатор 07079.11.264 по КК водопровод за охраняване на урбанизираната територия на в.з.Росенец.

Проектът е разгледан на заседание на ОЕСУТ, проведено на 12.10.2016г. С Решение, обективизирано в Протокол №32/12.10.2016г., т.1 от дневния ред ОЕСУТ приема изработения проект и предлага да се внесе докладна записка в Общински съвет Бургас за одобряване на ПП по реда на чл.129, ал.1, във връзка с чл.128, ал.13 от ЗУТ.

Предвид изложеното, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 и 128, ал.13 от ЗУТ, като взех предвид Протокол №32/12.10.16г., по т.1 от дневния ред на ОЕСУТ и съгласувателно становище изх.№6871/03.11.2014г. на РИОСВ – Бургас предлагам Общински съвет Бургас да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 и чл.128, ал.13 от ЗУТ Общински съвет Бургас одобрява Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на водопровод от съществуваща водомерна шахта, находяща се в ПИ с идентификатор 07079.11.264 по КК на гр.Бургас до проектна водопроводна мрежа в ПИ с идентификатор 07079.832.175 по КК на гр.Бургас, извън строителните граници на в.з.„Росенец“, гр.Бургас.

Решението да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в „Държавен вестник“, по реда на чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ чрез Общински съвет Бургас пред Административен съд-гр.Бургас в 30-дневен срок от обнародването му.

Приложения: извадка от одобрен ОУП на гр.Бургас; Решение №45-14/16.12.14г. на Общински съвет Бургас; скица-проект №15-84665-27.02.2015г., издадена от СГКК Бургас; Решение №1-109/07.04.2015г. на Общинска служба „Земеделие“; проект на ПУП-ПП; писмо изх.№267/15.07.16г. от Сливенската митрополия и протокол №5/15.07.16г. на Сливенския епархийски съвет; съгласувателно становище изх.№6871/03.11.2014г. на РИОСВ – Бургас; Протокол – Решение №32/12.10.2016г., т.1 от дневния ред на ОЕСУТ

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас