

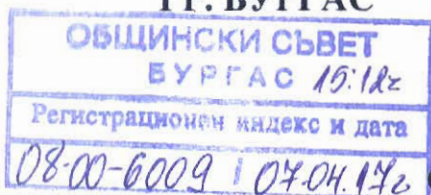


ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БУРГАС



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ РУСКА ДИМИТРОВА БОЯДЖИЕВА
За Кмет на община Бургас

ОСМН, БФ и ПБ
07.04.17г

Относно: Предоставяне под наем на нежилищни помещения, общинска собственост, находящи се на втори етаж в сградата на ул. „Цар Асен I“ №81, гр. Бургас, за нуждите на сдружение „Асоциация Доза обич“, гр. Бургас

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Бургас е постъпило искане с вх. рег. №63-00-370/19.10.2016г., от Камен Райков Пенков – Председател на сдружение с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза „Асоциация Доза обич“, регистрирано по фирмено дело №3091/25.10.1999год. по описа на Бургаски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр Бургас, ул. „Любен Каравелов“ №78, етаж 5, ап. ляв, за пренастаняване в общински недвижим имот, представляващ целия втори етаж на двуетажна сграда със самостоятелен вход, с идентификатор 07079.614.239.1 по одобрената Кадастрална карта(КК) на гр. Бургас, състоящ се от пет помещения и санитарен възел, с обща полезна площ 62,45 кв.м.

С Акт №6366/17.08.2011г. за частна общинска собственост е актуван УПИ IV в квартал 51 по ПУП – ПРЗ на к-с „Възраждане“, гр. Бургас, с административен адрес: гр. Бургас, ул. „Цар Асен I“ №81, с идентификатор 07079.614.239 по одобрена КК на гр. Бургас, при граници: север – УПИ II-7314; изток – улица между о.т.479а и о.т.479б; юг- ул.„Цар Асен I“; запад – УПИ – III7313 и съседни по КК: 07079.614.238, 07079.614.252, 07079.614.250, 07079.614.241, 07079.614.240, 07079.614.237, ведно с построената в същия двуетажна масивна нежилищна сграда, застроена върху 78 кв.м, РЗП – 156 кв.м.

Сдружение „Асоциация Доза обич“ е неправителна организация, осъществяваща дейност в обществена полза, вписано в Централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел, под №20050221004г. на Министерството на правосъдието.

Сдружението основно се занимава със здравния, социалния и правния статус на представителите на групи, практикуващи рисково поведение. Сдружението работи по проекти, свързани предимно с политиката на намаляване вредите от употреба на наркотици и развиване и други трансмисивни и полово преносими инфекции сред хората с рисково поведение.

Основните цели на сдружението са изграждане на съвременна мрежа за социална, здравна, правна защита и помощ на употребяващите наркотици в града, повишаване на жизнения им стандарт, както и създаване и участие в лечебни програми за същите.

Партньори на сдружението са: Национален център по наркомании – София, РИОКЗ- Бургас, както и Община Бургас - отдел „Здравеопазване и превенции“, която ежегодно изразява становище за дейността му и предлага на неговите членове участие в семинари, конференции и дискусии в сферата на наркоманията и СПИН.

Цитираният имот е предоставен за ползване под наем на сдружение „Асоциация Доза обич“, с решения на Общински съвет – Бургас, приети по точка 17 от дневния ред на проведеното на 31.10.2006г. заседание, (Протокол 40) и по т.30 от заседанието, проведено на 13.09.2011г. (Протокол №52), и в двата случая за срок от 5 /пет/ години.

Сдружение „Асоциация Доза обич“ е изряден наемател, който ползва имота оптимално и с грижа на добър стопанин: общинските помещения са преведени във вид, удобен за ползване, направени са инвестиции, изразяващи се във вътрешни ремонти, ремонт на покрива, смяна на дограма и др. В помещенията са разположени: Консултативен център за подпомагане лечението на зависимости и център за здравна превенция.

Предвид изложеното, предлагам Общински съвет – Бургас, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.2 и чл.22 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет – Бургас, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да се предостави под наем за нов срок от 5(пет) години на Сдружение „Асоциация Доза обич“ - сдружение с нестопанска цел, регистрирано по фирмено дело №3091/25.10.1999год. по описа на Бургаски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр Бургас, ул. „Любен Каравелов“ №78, етаж 5, ап. ляв, ЕИК – 102609773, вписано в Централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза, под №20050221004 на Министерството на правосъдието, представлявано от Камен Райков Пенков – Председател, част от недвижим имот, актуван с Акт №6366/17.08.2011г. за частна общинска собственост, с административен адрес: гр. Бургас, ул.“ ЦарАсен I“ №8, представляваща

целия втори етаж на двуетажна нежилищна сграда, с идентификатор 07079.614.239.1 по одобрената Кадастрална карта на гр. Бургас, състоящ се от пет помещения и санитарен възел, с обща полезна площ 62,45 (шестдесет две цяло четиридесет и пет)кв.м., при съседни на поземления имот: 07079.614.238; 07079.614.252, 07079.614.250, 07079.614.241, 07079.614.240, 07079.614.237, срещу заплащане на месечен наем, в размер на 101,20(сто и един лева и двадесет стотинки)лева, без ДДС.

Приложение:- Заявление №63-00-370/19.10.2016г.;

- Акт №6366/17.08.2011г. за ЧОС;

-Копия на скици -2 броя(по ПУП-ПРЗ и по КК);

- Разпределение на сградата;

-Удостоверение за данъчна оценка;

- Оценителен протокол от 06.04.2017г;

С уважение,

РУСКА БОЯДЖИЕВА
За Кмет на Община Бургас,
съгласно Заповед №769/31.03.2017г.
на Кмета на Община Бургас