



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

*За 42-то заседание
на Общински съвет*

17.05.18

ОТНОСНО: Безвъзмездно предоставяне за управление на Регионална инспекция по околната среда и водите – Бургас на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ обект № 14 в административна сграда, находяща се в град Бургас, ул. „Перушица“ № 67

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Моля, на основание чл. 33, ал.5 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на община Бургас, на насроченото за 29.05.18 г. заседание на Общински съвет-Бургас да бъде разгледана настоящата докладна записка, като мотивите за това са свързани с неотложния въпрос – обществено социален проблем, касаещ подобряване на достъпа на хора в неравностойно положение – с намалена подвижност до административна сграда с идентификатор 07079.607.67.1 по КККР на гр. Бургас, съсобствена между Министерството на околната среда и водите и Община Бургас, в която Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – Бургас се помещава на трети, четвърти и пети етаж, за което е необходимо общината да й предостави безвъзмездно за ползване помещение, разположено на първия етаж в сградата. Спешната нужда от предоставяне на същото се налага от неотложните строително-монтажни дейности, които РИОСВ – Бургас предстои да извърши в помещението с оглед същото да отговаря на изискванията за достъпна среда, съгласно Наредбата № 4 от 01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително за хора с увреждания.

В Община Бургас е постъпило заявление с вх. № 32-00-106/08.05.2018 г. от Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – Бургас, с искане за безвъзмездно предоставяне за срок от 10 години на недвижим

имот – публична общинска собственост, представляващ обект № 14 с площ 11,52 (единадесет цяло петдесет и две стотни) кв. м, разположен на първи етаж на административна сграда с идентификатор 07079.607.67.1 по КККР на град Бургас, находяща се в УПИ V, кв.15а по плана на ж.к. „Лазур“, град Бургас, с административен адрес: град Бургас, ул. „Перушица“ № 67, при граници на обекта: север – външен зид, изток – обект № 15, юг – коридор, запад – обект № 13. Описаната административна сграда е съсобствена между Община Бургас и Министерство на околната среда и водите, като видно от Акт № 3610/25.03.2003 г. за публична общинска собственост общината е собственик на първи, втори и избен етаж, а Министерството, трети, четвърти и пети етажи.

Собствените на министерството обекти се използват от РИОСВ – Бургас, в качеството ѝ на регионален орган на Министерството на околната среда и водите, за осъществяване на нейните функции.

В заявлението е посочено, че достъпът на хора в неравностойно положение до предоставяните от Инспекцията административни услуги е затруднен, предвид това, че звеното за извършване на административно обслужване е разположено на горните етажи на сградата, което затруднява достъпа.

С оглед осигуряване на удобен и лесен достъп за хора с увреждания, РИОСВ – Бургас отправя искане за безвъзмездно предоставяне на помещение – обект № 14, разположено на първи етаж на сградата и разполагащо със самостоятелно външно стълбище.

По отношение на цитираното помещение са налице предпоставките на чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 13, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет – Бургас, а именно – същото е незаето и не е необходимо за нуждите на органите на Община Бургас или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка.

Освен това за осигуряване нормална работна среда за служителите на РИОСВ и Община Бургас, както и комфорта на гражданите и заявителите на административни услуги от страна на РИОСВ се извършва ремонт на общите части на сградата, включително и на обслужващия асансьор.

Изложеното е допълнителен аргумент в подкрепа на искането за безвъзмездно предоставяне за ползване на помещението, разположено на първи етаж на сградата.

Предвид изложеното, предлагам Общински съвет – Бургас, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 13, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет – Бургас, да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

Да се предостави безвъзмездно за срок от 10 (десет) години за управление на Регионална инспекция по околната среда и водите – Бургас, БУЛСТАТ: 102007021, с адрес: град Бургас, ж.к. „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, представлявана от Директора инж. Тонка Атанасова, обект № 14 с площ 11,52 (единадесет цяло петдесет и две стотни) кв. м, разположен на първи етаж в административна сграда с идентификатор 07079.607.67.1 по КККР на град Бургас, находяща се в УПИ V, кв. 15а по плана на ж.к. „Лазур“, град Бургас, с административен адрес: град Бургас, ул. „Перушица“ № 67, при граници на обекта: север – външен зид, изток – обект № 15, юг – коридор, запад – обект № 13,

като за използване на предоставеното помещение, свързаните с това ремонти на общите части на сградата, включително и обслужващия асансьор са за сметка на РИОСВ.

Приложение: 1. Заявление с вх. № 32-00-106/08.05.2018 г. в Община Бургас от Директора на РИОСВ – Бургас; 2. Акт № 3610/25.03.2003 г. за публична общинска собственост; 3. Архитектурно разпределение на първи етаж на сградата

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас