

**КОМИСИЯ ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГОВЕ, КОНКУРСИ, ПРИВАТИЗАЦИЯ И
РЕАЛИЗАЦИЯ НА МАЛКИ БЛАГОУСТРОЙСТВЕНИ ПРОЕКТИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

П Р О Т О К О Л

№ 1

Днес 03.02.2016г. от 09.30 ч. се проведе заседание на Комисията по провеждане на търгове, конкурси, приватизация и реализация на малки благоустройствени проекти (КПТКПРМБП).

Присъстват: Костантин Луков, Евгений Мосинов, Карамфилка Апостолова, Димитринка Буланова-Митрева, Ангел Божидаров, Николай Иванов, Бойчо Георгиев, Антонио Душепеев, Стоян Арнаудов.

Отсъстващи: Виолета Илиева, Георги Митев, Петко Стамболиев, Златина Георгиева, Тина Писарова, Димитър Алексиев.

Заседанието протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Изслушване на г-н Стоян Арнаудов – Директор на дирекция „Управление на общинската собственост“, относно състоянието на обектите подлежащи на приватизация.
2. Потвърждаване на обектите от стари план-програми за приватизация и приемането на техните начални тръжни цени.
3. Утвърждаване на тръжната документация за провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на общински обекти подлежащи на приватизация.
4. Започване работа по изготвяне на Програма за приватизация на Община Бургас за 2016г., съгласно чл.6, ал.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол.
5. Разни.

Дневният ред бе предложен за гласуване и приет единодушно.

По първа точка:

След направените разисквания, относно състоянието на обектите, подлежащи на приватизация се приеха следните

РЕШЕНИЯ:

1. Комисията по провеждане на търгове, конкурси, приватизация и реализация на малки благоустройствени проекти приема да се извадят от Програмата за приватизация следните обекти:

- Парокотелно, ж.к. „Зорница“, до бл. 14, гр. Бургас;
- Таванско помещение, кв. „Георги Димитров“, бл. 11, гр. Бургас;
- Незавършено строителство, ж.к. „Братя Миладинови“, бл. 41, гр. Бургас.

2. Да се внесе докладна записка в Общински съвет за изваждането от

**Програмата за приватизация на горесцитираните общински нежилищни имоти.
По втора точка**

След единодушно гласуване се приеха следните

РЕШЕНИЯ:

1. КПТКПРМБП приема и потвърждава начални тръжни цени, депозити за участие и стъпки на наддаване за продажба на обектите, включени в списъка за приватизация, както следва:

- Подблоково помещение, ж.к. „Меден Рудник“, зона „В“, бл. 84, вх. Д-Е, гр. Бургас, ЗП 30,10 кв.м, с идентификатор 07079.653.515.5.30, с начална тръжна цена 23 500 лв., стъпка на наддаване 235 лв., депозит за участие 2 350 лв.;

- Ателие А на ет.ІІІ в сграда в УПИ Х в кв.5 по плана на ПЗ „Победа“, гр. Бургас, с идентификатор 07079.659.498.1.5, ЗП 63,31 кв.м., с начална тръжна цена 59 800 лв., стъпка на наддаване 600 лв., депозит за участие 5 980 лв.;

- Ателие „К“, ет. 3, в сграда с УПИ Х, кв. 5 по плана на ПЗ „Победа“, гр. Бургас, ЗП 27.01 кв. м., с идентификатор 07079.659.498.1.5, с начална тръжна цена 25 500 лв., стъпка на наддаване 260 лв., депозит за участие 2 550 лв.;

- Ателие, ж.к. „Бр. Миладинови“, ул. „Сан Стефано“ 86, гр. Бургас, с идентификатор 07079.619.122.1.10, ЗП 60,28 кв.м., с начална тръжна цена 78 900 лв., стъпка на наддаване 790 лв., депозит за участие 7 890 лв.;

- Офис, ж.к. „Изгрев“, бл. 53, между вх. 8 и 9, гр. Бургас, ЗП 61,45 кв.м., с идентификатор 07079.501.53.1.381, с начална тръжна цена 54 800 лв., стъпка на наддаване 550 лв., депозит за участие 5 480 лв.;

- Самостоятелни обекти в двуетажна масивна сграда с идентификатор 07079.620.62.1 по КК на гр.Бургас, ж.к. Бр. Миладинови, ул. Ст. Стамболов 122, с право на строеж върху общинска земя, както следва: а) самостоятелен обект с идентификатор 07079.620.62.1.6, ЗП 122,16 кв.м.- избен етаж; б) самостоятелен обект с идентификатор 07079.620.62.1.2, ЗП 140,91 кв.м.- първи етаж; в) самостоятелен обект с идентификатор 07079.620.62.1.4, ЗП 142,77 кв.м.- втори етаж ведно със 106,11 кв.м. прилежащи части от подпокривно пространство, с начална тръжна цена 432 000 лв., стъпка на наддаване 4 320 лв., депозит за участие 43 200 лв.;

- Подземно паркомясто № 6 на ул.„Батак“№ 46, гр.Бургас, с начална тръжна цена 17 010 лв., стъпка на наддаване 200 лв., депозит за участие 1 701 лв.;

- Обособена част от активите на „Бургаски пазари“ ЕООД, обект „Складова база“, с идентификатор 07079.605.186, в ПЗ „Север“, с площ 11 353 кв.м. и сградите попадащи в него, с начална тръжна цена 1 070 500 лв., стъпка на наддаване 10 705 лв., депозит за участие 107 050 лева.

2. Да се проведат публични търгове с явно наддаване за продажбата на обектите на 16-тия ден от датата на обнародването на решението в „Държавен вестник“ от 17.00 ч. в заседателната зала на Община Бургас, ул. „Александровска“ 26.

3. Срок на закупуване на тръжните документации - до 15-я ден включително от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“ в приемното време на КПТКПРМБП, ул. „Конт Андрованти“ № 1-3, ет.3, ст.25 срещу представен документ за платена такса 200лв. по IBAN сметка на Община Бургас № BG 08 SOMB 9130 8424 1517 44, код на плащане – 44 70 00, BIC на „Общинска банка“ АД-Бургас – SOMBBGSF.

4. Депозитите за участие се внасят всеки работен ден, но не по-късно от деня, предхождащ търга по IBAN сметка на Община- Бургас, BG 89 SOMB 9130 3323 9965 01, BIC на „Общинска банка“ АД- Бургас: SOMBBGSF. Връщането на депозитите се извършва безкасово - с платежно нареждане по банковата сметка на кандидата в срок пет работни дни след изтичането на срока за обжалване на решението на КПТКПРМБП за определяне на спечелилия участник.

5. Огледът на обектите се извършва през всички работни дни до деня на търга, след представен платежен документ за закупена тръжна документация в КПТКПРМБП.

6. Срок и място за подаване на предложенията за участие в търговете - в офиса на КПТКПРМБП, ул. „Конт Андрованти” 1, ет. 3, ст. 25, гр. Бургас всеки работен ден до 17 ч. но не по-късно от деня, предхождащ търга в приемното време на КПТКПРМБП. Изпращане на предложения по пощенски път не се допуска.

По трета точка

След единодушно гласуване се прие следното

РЕШЕНИЕ:

Съгласно чл. 9 от Наредбата за търговете и конкурси и чл. 6, т. 9 от Правилника за организацията и реда за приватизация в Община Бургас, КПТКПРМБП приема и утвърждава тръжната документация за провеждане на публични търгове с явно наддаване по ЗПСК.

По четвърта точка

След направените разисквания се приеха следните

РЕШЕНИЯ:

1. КПТКПРМБП приема да се разговаря с г-н Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно предоставяне на обекти от страна на дирекция „УОС“ към Община Бургас с оглед изготвяне на Програма за приватизация за 2016 година.

2. КПТКПРМБП приема да се изготви регистър на обектите със стопанско предназначение, собственост на общинските дружества.

3. Неизползваните обособени обекти да бъдат включени в Програмата за приватизация на Община Бургас за 2016 година.

По пета точка

След направените разисквания се прие следното

РЕШЕНИЕ:

Съгласно чл. 8, ал. 3 от Наредбата за търговете и конкурсите КПТКПРМБП определя възнаграждение на членовете на тръжната комисия за провеждане на публични търгове с явно наддаване в размер на 150 (сто и петдесет) лева.

Поради приключване на дневния ред заседанието бе закрито.

Протоколист:
/М. Митева/

КПТКПРМБП
Председател:.....
/К. Луков/

1.
/А. Божидаров/

2.
/Е. Мосинов/

3.
/В. Илиева/

4.....
/Б. Георгиев/

5.
/Н. Иванов/

6.....
/А. Душепеев/

7.
/К. Апостолова/

8.
/Д. Буланова/

9.
/П. Стамболиев/

10.....
/Г. Митев/