

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-4991 27.06.16

До Комисия по устройство на територията
на Община Бургас

ЗАЯВЛЕНИЕ

от Антоний Славчев Средков, с ЕГН
с адрес гр. Бургас ул. "Генерал Гурко" №
съделител по гр.д. 3025/2010г. на БРС

Уважаеми Г-н Председател,
Уважаеми членове на комисията,

1. Предлагам да обединим дяловете си в УПИ III 948,949 в кв.128, ЦГЧ Бургас и да строим общо по предложените от мен и изготвени от арх.Ликоманов проекти за изменение ПУП-ПРЗ на УПИ III 948,949 в кв.128, ЦГЧ Бургас, с вх.н. от Община Бургас 94-01-31026/04.06.2014г. (наречен вариант две) и/или с вх.н. 94-01-31026/2/09.01.2015г. (вариант три) в рамките на одобрени от Вас проценти за обезщетяване на дела Ви от РЗП (разгънатата застроена площ) от бъдещото строителство.

2. Моля да разгледате и варианта да закупя дела Ви от 121 кв. м. в по актуална цена.

3. Моля да ми бъде предоставено становище, при обединяване на проекто-дела ми с този на Община Бургас: - В предложените за разглеждане втори и трети варианти на проектите с вх.н. от Община Бургас 94-01-31026/04.06.2014г. и с вх.н. 94-01-31026/2/09.01.2015г. за изменение ПУП-ПРЗ на УПИ III 948,949 в кв.128, ЦГЧ Бургас - отговарят ли на изискванията на ЗУТ новооформените два дяла - този при извършване на това обединяване, получено при заличаване на вътрешната обща граница между общинския дял от 121 кв.м. и моя от 312 кв.м. и другият от 126 кв. м. (находящ се в южната му част, съгласно нот.акт 191, том. XIV, дело 4394/97 на Звезда Симеонова) в рамките на действащия УПИ III 948,949.

4. Отново Моля да ми бъде отговорено на заявление с вх.н. при Община Бургас 94-01-4570/8/06.06.16г, във връзка с предложения от Звезда Сивриева (вх.н. при Община Бургас 94-01-4570/01.10.2014г.) нов вариант (първи) на проект за изменение ПУП-ПРЗ на УПИ III 948,949 в кв.128, ЦГЧ Бургас :

- Колко е разстоянието от основното застрояване на предвидената за мен бъдеща сграда, с кота стреха 15,50 м. в новообразуваният УПИ III, която трябва да покрие намиращият се на южната имотна граница незастроен калкан, до вътрешната имотна граница към новообразувания УПИ XIII ?

- Съобразено ли е това разстояние с правилата и нормативите за разполагане на сградите в тази жилищна зона, съгласно визираните в чл.31, ал.2, т.2 от ЗУТ изисквания, при законово задължителните минимум 6 метра?

Прилагам копия, извадки от:

- действащия ПУП с обозначени местоположения на имот 948 и имот 949, в рамките на действащия УПИ III 948,949.

- нот. акт за имот 948 (30, т. I, рег. № 1090, дело 107/98)

- нот акт за имот 949: (191, том. XIV, дело 4394/97)

- гореописан нов първи вариант

- гореописан нов втори вариант

- гореописан нов трети вариант

С Уважение :