



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



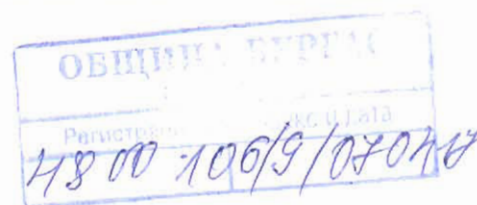
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БУРГАС



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ РУСКА БОЯДЖИЕВА ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

Съгласно Заповед №769/31.03.2017г. на Кмета на Община Бургас



ОТНОСНО: Дарение на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XI, в кв. 12 по ПУП-ПРЗ на с. Димчево, Община Бургас, ведно с построената в имота сграда.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Бургас е постъпило заявление с вх. №48-10-106/16.10.2015г. от Сливенска митрополия – представлявана от Митрополит Йоаникий, с което е поискано Община Бургас да отправи предложение до Общински съвет – Бургас да дари на Църковното настоятелство при храм „Св.Троица“, с. Димчево, собствения си имот, представляващ УПИ XI в кв. 12 по ПУП-ПРЗ на с. Димчево, гр. Бургас, одобрен с решение на Общински съвет – Бургас №10-12/29.05.2012г., отреден „За църква“, целият с площ 705 кв.м, ведно с построената в имота едноетажна масивна сграда - православен храм, със застроена площ 112 кв.м.

Съгласно Акт № 8601/22.12.2016г. за частна общинска собственост, Община Бургас е собственик на УПИ XI в кв. 12 по ПУП-ПРЗ на с. Димчево, гр. Бургас, целият с площ 705 (седемстотин и пет) кв.м, при граници: север – улица и УПИ XVI, юг – УПИ XVII, изток – УПИ XVI, запад – УПИ XVII и улица, отреден за църква, съответен на ПИ с идентификатор 21141.501.143 по одобрените КККР на с. Димчево, с площ 705 кв.м, при съседи: ПИ 21141.501.144, ПИ 21141.501.427, ПИ 21141.501.454, ПИ 21141.501.416, с начин на трайно ползване: За култова, религиозна сграда, комплекс, ведно с построената в имота едноетажна масивна сграда - православен храм с идентификатор 21141.501.143.1 по КК на с. Димчево, одобрени със Заповед №РД-18-94/12.12.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК, и ЗП - 112 кв.м, РЗП - 126 кв.м.

Заявителят стопанисва имота в реални граници, ведно със съществуващата едноетажна масивна сграда – храм „Света Троица“, за която въз основа на изготвен архитектурен проект, конструктивно становище от проектанти с пълна проектантска правоспособност, е издадено Удостоверение №48-00-106(8)/23.12.16г. за търпим строеж по смисъла на §127, ал.1 от ПЗР от ЗИД на Закона за устройство на територията, издадено от Главен архитект и Директор Дирекция УТ към Община Бургас.

Данъчната оценка на цитирания имот е в размер на общо 7 644.70 лв., включваща: земя - 1 444.30 лв. и сграда - 6 200.40 лева.

Предвид изложеното, във връзка с правомощията ми по чл.60, ал.1 от Правилника за организация и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас, предлагам Общински съвет – Бургас на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.34, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.35, ал.1, т.6 от Наредбата за придобиване, управление и

разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет – Бургас с решение №13-1/28.06.2016г., да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Община Бургас да дари на Храм „Св.Троица“, с. Димчево, Местно поделение на Българска православна църква, ЕИК 176981546, със седалище и адрес на управление: с. Димчево, община Бургас, представляван от Радослав Тодоров Величков, с ЕГН _____, собствения си недвижим имот, представляващ УПИ XI (единадесет римско) в кв. 12 (дванадесети), отреден „За църква“ по ПУП-ПРЗ на с. Димчево, Община Бургас, целият с площ 705 (седемстотин и пет) кв.м, при граници: север – улица и УПИ XVI, юг – УПИ XVII, изток – УПИ XVI, запад – УПИ XVII и улица, отразен с идентификатор 21141.501.143 (две едно едно четири едно точка пет нула едно точка едно четири три) по одобрените КККР на с. Димчево, с площ 705 (седемстотин и пет) кв.м, при съседи: ПИ 21141.501.144, ПИ 21141.501.427, ПИ 21141.501.454, ПИ 21141.501.416, ведно с построената в имота едноетажна масивна сграда – православен храм с идентификатор 21141.501.143.1 (две едно едно четири едно точка пет нула едно точка едно четири три точка едно) със ЗП – 112 кв.м. и РЗП – 126 кв.м.

Приложение: 1. Заявление с вх.№48-10-106/1/ 16.10.2015 год. от Сливенска митрополия;
2. Акт № 8601/22.12.2016г. за частна общинска собственост;
3. Удостоверение №48-00-106(8)/23.12.16г. за търпим строеж;
4. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5202025124/29.03.2017 г., издадено от дирекция „Местни приходи от данъци, такси и реклама“ при Община Бургас;
5. Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за противопожарна безопасност;
6. Конструктивно становище;
7. Скица №15-245926-20.05.2016г. от СГКК – гр.Бургас, за ПИ с идентификатор 21141.501.143.1 по КККР на с. Димчево;
8. Скица-извадка с изх.№ 715/20.12.2016 г., издадена от дирекция „Устройство на територията“, Отдел „Устройствено планиране“ при Община Бургас, за УПИ XI в кв. 12 по ПУП-ПРЗ на с. Димчево, гр.Бургас;
9. Пълномощно с изх. №59 от 16.03.2009г. от Сливенска митрополия;

РУСКА БОЯДЖИЕВА

За Кмет на Община Бургас

Съгл. Заповед № 769/31.03.2017 г. на Кмета на Община Бургас