# ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. „Александровска“ № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15 - 19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification
№ 120392Q / № 120392E



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-626012.06.17


**ДО**
**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА**
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**
**ГР. БУРГАС**

УТ, МВ
12.06.17г.


ОБЩИНА БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
06-00-106/2/120617


**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**
**от**
**ДИМИТЪР НИКОЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС**

**ОТНОСНО: Одобряване на проект за изменение на ПУП – План за регулация на бул.„Тодор Александров“, в участъка от о.т.300 – о.т.297 – о.т.296 до о.т.293, по плана на ПЗ„Север“, гр.Бургас за осигуряване на необходимия габарит за изграждане на 3 ленти за движение в посока от север към юг.**

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение №26-47/25.04.17г. на Общински съвет Бургас е разрешено изработване на проект за изменение на ПУП – План за регулация на бул.„Тодор Александров“, в участъка от о.т.300 – о.т.297 – о.т.296 до о.т.293, по плана на ПЗ„Север“, гр.Бургас, с цел осигуряване на необходимия габарит за изграждане на 3 ленти за движение в посока от север към юг, с което ще се засегнат ПИ 07079.659.33 и 07079.659.34 по КК на гр.Бургас.

При обследване на трасето на бул.„Тодор Александров“ в участъка след привързването на ул.„Крайезерна“ със съществуващ пътен възел на бул.„Тодор Александров“ се констатира, че участъкът от о.т.300 – о.т.297 – о.т.296 до о.т.293, по плана на ПЗ „Север“, гр.Бургас е с габарит от 7,50 м. Констатирано е, че е целесъобразно в този участък да се осигури допълнителна ширина на пътното платно, за да могат да се обособят три ленти за движение на автомобили, което значително ще увеличи пропускателната способност на кръстовището и ще облекчи трафика особено в летните месеци и при пиково натоварване. Предлага се да се обособи отделна лента като продължение на връзка 6 на пътния възел, която да обхване участъка от улицата до съществуващия светофар на кръстовището с ул.„Спортна“, включително и с изграждане на уширение на съществуващия мост над канала, свързващ Черно море с езеро Вая. С разширението на улица и мост няма да се извършва строителство в ПИ с идентификатор 07079.605.324 по КК на гр.Бургас - езеро „Вая“. Предвижда се да се разшири съществуващото мостово съоръжение, като за целта се изградят два нови устоя в границите на ПИ с идентификатори 07079.659.33 и 07079.659.34 по КК на гр.Бургас. Габарита на улицата в участъка след светофара към момента е такъв, че лентата продължава. Осигуряването на проектната ширина на улицата ще осигури безконфликтност на движението на двата потока – единия от надлез „Владимир Павлов“ /от кръстовище „Трапезица“/ по трасето на път I-9 от РПМ и другия от улица „Крайезерна“.

Изготвен е служебен проект за изменение на ПР, с подробно описани ПИ, вид и начин на трайно ползване в обхвата на промяната. С изменението ще се засегнат ПИ с идентификатори 07079.605.324, 07079.659.33 и 07079.659.34 по КК на гр.Бургас. В таблица към предложението са подробно описани засегнатите части от ПИ в обхвата на изменението.

Проектът е разгледан на заседание на ОЕСУТ, проведено на 03.05.17г. С Решение, обективирано в Протокол №13/03.05.17г., т.5 от дневния ред ОЕСУТ е изразил положително становище по изготвения проект. С писмо изх.№06-00-106/10.05.2017г. на Главния архитект проектът е обявен на Областния управител на Област Бургас по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ. С писмо вх.№06-00-106(1)/17.05.2017г. Областния управител на Област Бургас не възразява по изготвения проект. Съставен е акт за приключило обявяване от 2.06.17г.

За инвестиционното намерение за реконструкция на улица и мостово съоръжение е приложено съгласувателно становище изх.№4752/31.05.2017г. на РИОСВ-Бургас.

Към проекта е приложено удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри №25-41289 – 29.05.2017г., издадено от СГКК – Бургас.

Във връзка с горното и на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1, във връзка с чл.136, ал.1, чл.134, ал.1, т.1 и т.2 от ЗУТ предлагам Общински съвет Бургас да вземе следното:

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1, във връзка с чл.136, ал.1, чл.134, ал.1, т.1 и т.2 от ЗУТ Общински съвет Бургас одобрява изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП – ПР/ на бул.„Тодор Александров“, в участъка от о.т.300 – о.т.297 – о.т.296 до о.т.293, по плана на ПЗ„Север“, гр.Бургас, с което уличната регулация се измества в северозападна посока за осигуряване на необходимия габарит за изграждане на 3 ленти за движение в посока от север към юг, с което се засягат ПИ с идентификатори 07079.605.324, 07079.659.33 и 07079.659.34 по КК на гр.Бургас, посочени в таблица с баланс на територията, съгласно черните, червените, сините, кафявите и зелени линии и надписи в приложения проект.**

**Решението да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в „Държавен вестник“ по реда на чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал.4 от ЗУТ чрез Общински съвет Бургас пред Административен съд - гр.Бургас в 30-дневен срок от обнародването му.**

*Приложения: Решение №26-47/25.04.17г. на Общински съвет Бургас; служебен проект за изменение на ПР; Протокол - Решение №13/03.05.17г., т.5 от дневния ред на ОЕСУТ на Община Бургас; писмо изх.№06-00-106/10.05.2017г. на Главния архитект; писмо вх.№06-00-106(1)/17.05.2017г. на Областния управител на Област Бургас; акт за приключило обявяване от 2.06.17г.; съгласувателно становище изх.№4752/31.05.2017г. на РИОСВ-Бургас; удостоверение №25-41289 – 29.05.2017г., издадено от СГКК – Бургас.*

**ДИМИТЪР НИКОЛОВ**
*Кмет на Община Бургас*