



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ДО
Г-Н ГЕОРГИ ДРАКАЛИЕВ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК

ЧРЕЗ
Г-Н КОСТАНТИН ЛУКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС
/На Ваш изх. № 08-00-1732/24.08.2017г./



Относно: Незаконно строителство на територията на кв. Рудник, гр. Бургас.

24.10.17г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДРАКАЛИЕВ,

Във връзка с постъпило в Община Бургас писмо вх. № 61-00-161/24.08.2017г. от Председател на Общински съвет - Бургас, относно незаконно строителство в кв. Рудник, гр. Бургас, Ви уведомяваме следното:

С измененията в Закона за устройство на територията (изм. и доп. ДВ бр. 82/2012г. в сила от 26.11.2012 г.), са предоставени правомощия на общините по установяването на незаконни строежи от четвърта, пета и шеста категория.

Към настоящият момент в Община Бургас са образувани 21 броя административни производства за премахване на незаконни строежи на територията на кв. Рудник, гр. Бургас, както следва: 11 броя за жилищни сгради, 6 броя за постройки на допълващото застрояване и 4 броя за огради. Издадени са 11 броя заповеди за премахване на незаконни строежи като част от констатираните строежи за премахнати доброволно. Успоредно с това са констатирани 4 броя незаконни преместваеми търговски обекти, за които има издадени заповеди за премахване.

Във връзка с отправеното питане, служители при Община Бургас извършиха проверка в кв. Рудник и кв. Черно море, гр. Бургас, при която са установили 122 броя масивни и полумасивни постройки, както следва:

1. „Бата махала“ – 80 бр.
2. „Дермен дере“ – 18 бр.
3. Зад училището – 2 бр.
4. Ул. „Стара планина“ – 21 бр.
5. Ул. „Стефан Караджа“ – 1 бр.

При проверката не са представени строителни книжа за сградите и документи за собственост за поземлените имоти.

Към момента сме предприели действия за установяване собствеността на сградите и поземлените имоти. След изясняване на всички факти и обстоятелства, ще открием административни производства по реда на ЗУТ, за премахване на незаконните строежи.

С уважение,

ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Кмет на Община Бургас