



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26

тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14

www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Димитър Николов
Кмет на Община Бургас

26.02.18
30.08.2018
Ю. Дюв
Относно: Предоставяне безвъзмездно право на управление на Спортно училище „Юрий Гагарин“, гр. Бургас върху сгради, публична общинска собственост, находящи се в ж.к. „Зорница“, гр. Бургас, бл. №46.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.33, ал.5 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация и с оглед кратките срокове за реализация на проект за ремонт и саниране на сградите на СУ „Юрий Гагарин“, гр. Бургас, моля да приемете за разглеждане като спешна настоящата докладна записка в дневния ред на предстоящото заседание на Общински съвет-Бургас, насрочено за 27.02.2018г.

Съгласно Акт №6775/15.03.2012г. за публична общинска собственост, Община Бургас е собственик на две сгради, изградени в общински УПИ XXIII, отреден „За училище“, в кв.3 по ПУП-ПРЗ на ж.к. „Зорница“, отразен в одобрена КК на гр. Бургас като ПИ с идентификатори 07079.601.243 и 07079.601.46, представляващи:

- Осеметажна масивна сграда с идентификатор 07079.601.46.1 (блок №46) по одобрена кадастрална карта /КК/ на гр. Бургас, със застроена площ 572 /петстотин седемдесет и два/ кв.м. и разгъната застроена площ /РЗП/ - 4584 /четири хиляди петстотин осемдесет и четири кв.м /,

и

- Двуетажна масивна сграда с идентификатор 07079.601.46.2 по КК на гр. Бургас, със застроена площ 137 /сто тридесет и седем/ кв.м и РЗП - 423 /четиристотин двадесет и три/ кв.м.

По актуализирания ПУП-ПРЗ на ж.к. „Зорница“, гр. Бургас, одобрен с Решение №40-16/2010г. на Общински съвет-Бургас, УПИ XXIII в кв.3 е отреден „За училище“.

В Дирекция „Управление на общинската собственост“ е постъпило искане с вх.№04-00-489/28.11.2016г. от Красен Кралев – Министър на младежта и спорта на Република България, за отписване от актовете книги за общинска собственост в полза на Държавата на описаните по-горе сгради.

Искането е във връзка с промяна в статута на Спортно училище „Юрий Гагарин“ в държавно, съгласно Заповед №РД-14-138/24.07.2012г. на Министъра на образованието, младежта и науката по смисъла на чл.10, ал.2 от Закона за народната просвета, считано от 01.09.2012г.

Предвид отреждането на УПИ – „За училище“ и функцията на сградите в същия – за образование, не е целесъобразно деактуването им, а в същите да бъде настанена структура на бюджетна издръжка, занимаваща се с образование, каквото е по структура Спортно училище „Юрий Гагарин“, гр. Бургас.

Държавното спортно училище е юридическо лице, второстепенен разпоредител с бюджет към министъра на младежта и спорта и финансирането му се извършва от държавния бюджет, чрез бюджета на Министерството на младежта и спорта.

Във връзка с горното, предлагам Общински съвет – Бургас, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.13, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да се предостави на Спортно училище „Юрий Гагарин“, ЕИК 000047787, със седалище и адрес на управление: гр.Бургас, ж.к.“Зорница“, блок №46, представлявано от Директора- Димитър Панайотов Костов, за срок от 10 (десет) години, безвъзмездно право на управление и ползване върху недвижими имоти - сгради, изградени в УПИ ХХІІІ, отреден „За училище“, в кв.3 по актуализирания ПУП-ПРЗ на ж.к.“Зорница“, гр.Бургас, отразен в одобрена КК на гр.Бургас като ПИ с идентификатори 07079.601.243 и 07079.601.46, актувани с Акт №6775/15.03.2012г. за публична общинска собственост, представляващи:

- Осеметажна масивна сграда с идентификатор 07079.601.46.1 по одобрена кадастрална карта на гр.Бургас, със застроена площ 572 (петстотин седемдесет и два) кв.м. и разгънатата застроена площ (РЗП) - 4584 (четири хиляди петстотин осемдесет и четири кв.м), от които 3274 (три хиляди двеста седемдесет и четири) кв.м за учебна дейност (училище) и 1310 (хиляда триста и десет) кв.м. за ученическо общежитие;

- Двуетажна масивна сграда с идентификатор 07079.601.46.2 по КК на гр.Бургас, със застроена площ 137 (сто тридесет и седем) кв.м и РЗП - 423 (четиристотин двадесет и три) кв.м, с предназначение "друг вид обществена сграда - за учебни работилници“, за осъществяване на дейностите по образователния процес.

Приложения: Акт №6775/15.03.2012г. за публична общинска собственост, скица по ПУП, справки по КК, искане с вх.№04-00-489/28.11.2016г. от Красен Кралев.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Кмет на Община Бургас