



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15 - 19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БУРГАС

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-46301 13.07.18

ОБЩИНА БУРГАС
п. код 8000
Регистрационен индекс и дата
2-334/1 13.07.2018

Вашки ПК

16.07.18г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

ДИМИТЪР НИКОЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Одобряване на план – схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ, в УПИ II, отреден – „за озеленяване“, кв.19, по плана на ж.к., „Славейков“, гр.Бургас.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпила е докладна записка №Z-334/12.07.2018г. от Директор на ЦАУ „Освобождение“ на Община Бургас с искане за актуализация на одобрените схеми на преместваеми обекти на територията на ж.к., „Славейков“, гр.Бургас.

Във връзка с издадени строителни книжа за изместване на съществуващи разпределителни топлопроводи, разположени в частна собственост новопредвиденото трасе за изместване преминава през територия върху която са разположени временни преместваеми обекти.

С цел изпълнение на сключените договори и продължаване дейността на търговските дружества е налице необходимост от актуализация на одобрените схеми на преместваеми обекти на територията на ж.к., „Славейков“, гр.Бургас.

От експерти в Дирекция „Устройство на територията“ и Дирекция ЦАУ „Освобождение“ е извършен оглед на място за определяне на възможните варианти за нови позиции. След извършения оглед се констатира, че най-подходящо е да се предвидят три бр. нови позиции в УПИ II, отреден – „за озеленяване“, кв.19, по плана на ж.к., „Славейков“, гр.Бургас.

От експерти в Дирекция „Устройство на територията“ е изготвена план – схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ, в УПИ II, отреден – „за озеленяване“, кв.19, по плана на ж.к., „Славейков“, гр.Бургас.

В границите на УПИ II, отреден – „за озеленяване“, кв.19, по плана на ж.к.,„Славейков“, гр.Бургас са предвидени за поставяне три целогодишни позиции за обекти, с предмет на дейност: павилион за продажба на цветя, павилион за цигари и алкохол и павилион за продажба на подаръци по празнични дни.

Общата площ на УПИ II, кв.19 е 1701м2. Общата площ на трите преместваеми обекта е 34 кв.м., което е под нормативно изискуемите 2% от площта на озеленената площ, съгласно изискванията на чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба №7 ПНУОВТУЗ.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 62, ал. 9 от ЗУТ, във връзка с чл. 129 ал. 1 и чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ предлагам Общински съвет Бургас да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 62, ал. 9 от ЗУТ, във връзка с чл. 129 ал. 1 и чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ Общински съвет Бургас одобрява план – схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ, в УПИ II, отреден – „за озеленяване“, кв.19, по плана на ж.к.,„Славейков“, гр.Бургас.

Решението да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в „Държавен вестник“ по реда на чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ чрез Общински съвет Бургас пред Административен съд - гр.Бургас в 30-дневен срок от обнародването му.

Приложения: докладна записка №З-334/12.07.2018г. от Директор на ЦАУ „Освобождение“ на Община Бургас; скица – извадка от действащ ПУП; план – схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ, в УПИ II, отреден – „за озеленяване“, кв.19, по плана на ж.к.,„Славейков“, гр.Бургас.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас