



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15 - 19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БУРГАС



УД и ПБ

27.09.18г.



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

ИНЖ. ЧАНКА КОРАЛСКА – ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

съгласно заповед №2420/05.09.2018г.

ОТНОСНО: Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП – ПП/ за трасета на главен водопровод ниска зона от напорен водоем „Изгрев“ до ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас и главен водопровод висока зона от помпена станция „Изгрев“ до ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със свое Решение № 37-17/30.01.2018г. Общински съвет-Бургас е одобрил задание и е разрешил изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП – ПП/ за трасета на главен водопровод ниска зона от напорен водоем „Изгрев“ до ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас и главен водопровод висока зона от помпена станция „Изгрев“ до ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас. Трасетата преминават през ПИ с идентификатори 07079.2.1445, 07079.2.1622, 07079.2.1623 и 07079.2.1626 по КК на гр. Бургас - общинска собственост и през имоти представляващи държавна и частна собственост, съгласно приложена таблица на засегнати имоти.

Със заявление вх. №70-00-20624/25.06.2018г. от Ма. Янкова представител на ДЗЗД „РПИП ВиК Бургас, Сливен, Шумен“ е внесено искане за разглеждане и одобряване на проект на ПУП-ПП за трасета на главен водопровод ниска зона от напорен водоем „Изгрев“ до ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас и главен водопровод висока зона от помпена станция „Изгрев“ до ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас.

Към заявлението са приложени Решение №ЕО-14/2017г. на МОСВ за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, становище изх. №РД-12-2Б-7/09.01.2018г. на РИМ-Бургас, становище изх. №ПД-993(1)/03.05.2018г. на РИОСВ-Бургас, съгласувателни писма с изх. №ТП-1122/1/17.05.2018г. от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр. Бургас, Протокол №12/20.04.2018г. от ЕВН „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД, изх. №08-00-846/20.04.2018г. от „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД.

С ПП се утвърждават трасета и сервитути на главен водопровод ниска зона от напорен водоем „Изгрев“ до ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас и главен водопровод висока зона от помпена станция „Изгрев“ до ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас. Сервитутът на водопроводите е съобразен с действащ към момента ПУП-ПУР, одобрен с Решение №37-15/24.06.2014г. на Общински съвет Бургас. Определена е сервитутна зона от 3м. от оста на водопровода, съгласно чл.58, ал.4 от Наредба №7/МРРБ за ПНУОВТУЗ.

Имотите, през които преминават трасетата представляват пътища - общинска собственост, водоем - държавна собственост и ниви - частна собственост.

Изготвен е ТЧ с координатен регистър на трасетата и таблица на засегнатите от трасетата и сервитутите имоти. Приложен е регистър на засегнатите имоти и баланс на територията.

Изготвеният проект за ПП е обявен по реда на чл. 128, ал. 1 от ЗУТ със съобщение, обнародвано в ДВ, бр. 64 от 03.08.2018г. и по реда на чл. 128, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ на заинтересуваните лица. Видно от акт за приключило обявяване от 03.09.2018г. в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Проектът е разгледан на заседание на ОЕСУТ, проведено на 04.09.2018г. С Решение, обективизирано в Протокол № 20/04.09.2018г., по т.1 от дневния ред ОЕСУТ е изразил положително становище по представения проект.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал.1, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и като взех предвид Решение №ЕО-14/2017г. на МОСВ за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, становище изх.№ ПД-993(1)/03.05.2018г. на РИОСВ – Бургас, становище изх.№РД-12-2Б-7/09.01.2018г. на РИМ–Бургас, Протокол - Решение № 20/04.09.2018г., т. 1 от дневния ред на проведеното заседание на ОЕСУТ на Община Бургас, акт за приключило обявяване от 03.09.2018г., предлагам Общински съвет Бургас да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ Общински съвет Бургас одобрява Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП – ПП/ за трасета на главен водопровод ниска зона от напорен водоем „Изгрев“ до ж.к.„Изгрев“, гр.Бургас и главен водопровод висока зона от помпена станция „Изгрев“ до ж.к.„Изгрев“, гр.Бургас, съгласно черните, червени и зелени линии и надписи върху плана, с таблица на засегнатите от трасето и сервитута на съоръженията имоти, който е неразделна част от настоящото решение.

Решението да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в „Държавен вестник“ по реда на чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ чрез Общински съвет Бургас пред Административен съд - гр.Бургас в 30-дневен срок от обнародването му.

Приложения: Решение №37-17/30.01.2018г. на Общински съвет Бургас;; проект на ПУП-ПП; копие от ДВ, бр. 64 от 03.08.2018г.; акт за приключило обявяване от 03.09.2018г.; Протокол-Решение № 20/04.09.18г., т.1 от дневния ред на ОЕСУТ на Община Бургас; Решение №ЕО-14/2017г. на МОСВ за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, становище изх.№РД-12-2Б-7/09.01.2018г. на РИМ–Бургас, становище изх.№ ПД-993(1)/03.05.2018г. на РИОСВ – Бургас; заявление вх. №70-00-20624/25.06.2018г.

ИНЖ. ЧАНКА КОРАЛСКА

За Кмет на Община Бургас

съгласно Заповед №2420/05.09.2018г.