



ОБЩИНА БУРГАС

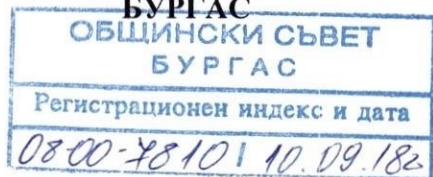
8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26

тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14

www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg

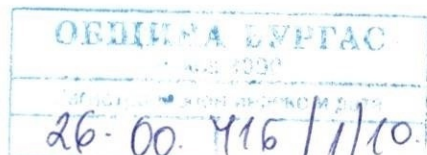


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Димитър Николов
Кмет на Община Бургас



ОСЧП, ВФ и РВ

ОТНОСНО: Отдаване под наем на нежилищен имот – частна общинска собственост, представляващ едноетажна сграда с временен устройствен статут, находяща се в ж.к. "Изгрев", гр. Бургас, на юридическо лице с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза – Тракийско дружество „Екзарх Антим I“ – гр. Бургас

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Бургас е постъпило заявление с вх. № 26-00-416/17.07.2018 г., подадено от Т. Ангелов, в качеството му на Председател на Тракийско дружество „Екзарх Антим I“ – гр. Бургас, за предоставяне на помещение за осъществяване дейността на дружеството.

Община Бургас е собственик на нежилищна едноетажна сграда с временен статут, със застроена площ 113,91 кв.м., находяща се до блок №51 в ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас, придобита съгласно Договор за дарение рег. №70-00-2692/1/17.04.2015г., сключен между „Хляб и хлебни изделия“ ЕООД и Общината. Сградата се състои от търговска зала, складово помещение и сервизно помещение, отразена в КК на гр. Бургас с идентификатор 07079.501.232.5 и към момента не се използва за нуждите на общинската администрация и няма сключен договор за отдаване под наем. Помещенията са подходящи за дейността на Тракийско дружество „Екзарх Антим I“, с оглед местоположението си, улесняващо достъпа на възрастни хора и инвалиди.

Тракийско дружество „Екзарх Антим I“ с ЕИК 102057905, седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. „Конт Андрованти“ № 5, ет. 2, представлявано от Председателя – Т. Ангелов, е вписано в Централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел в обществена полза към Министерство на правосъдието под № 20150213014.

Дружеството развива обществена, патриотична, културно-просветна, художествено-творческа и младежка дейност, свързана с тракийското минало и наследство, включваща:

- изнасяне на лекции, беседи и доклади за героичното минало на българския народ, революционните борби на тракийци и техните духовни и културни ценности;
- провеждане на родови и землячески срещи, тематични вечери, литературни четения, вечеринки, рецитали, кинопрожекции и други културни мероприятия;
- организиране на национални, регионални и местни събори, чествания на исторически дати и събития, откриване на паметници, паметни плочи и други културно-просветни и масови прояви, свързани с борбите на тракийци;
- издаване на книги, сборници, библиотечни поредици, вестници, календари и други, поместване на материали във всекидневни и периодични издания;
- събиране на исторически, мемоарни и архивни материали, свързани с историята на тракийските българи;
- записване, съхраняване и популяризиране на фолклорното богатство на тракийци;

За отдаване под наем на гореописаната сграда е определена месечна наемна цена съгласно размера на базисните наемни цени за 2018 г., приета с решение на Общински съвет - Бургас, по т.2, Протокол № 21/ 20.12.2016 г., изм. и доп. с решения на Общински съвет – Бургас, по т.3, Протокол №26/25.04.2017 г.; по т.4, Протокол №34/28.11.2017 г.; по т.1, Протокол №36/19.12.2017 г., указани в Приложение № 7 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Бургас, както следва:

- 113,91 кв.м. (площ) x 1,50 лв./кв.м. x 0,70 (коефициент за състояние) x 1,05 (коефициент за зона) = 125,60 лв. (сто двадесет и пет лв. и шестдесет ст.), без ДДС.

Предвид гореизложеното и в изпълнение на правомощията ми по чл.60, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас, предлагам Общински съвет–Бургас, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.21, ал.1, т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет–Бургас по т.1 от дневния ред на проведеното на 28.06.2016 г. заседание /Протокол № 13/, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да бъде предоставен под наем за срок от 5 (пет) години на Тракийско дружество „Екзарх Антим I“, ЕИК 102057905, със седалище и адрес на управление: гр.Бургас, ул. „Конт Андрованти“ № 5, ет.2, представлявано от Председателя – Т Ангелов, вписано в Централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел в обществена полза към Министерство на правосъдието под № 20150213014, нежилищен имот – частна общинска собственост, придобит съгласно Договор за дарение рег.№70-00-2692/1/17.04.2015г., представляващ едноетажна сграда с временен статут, с площ 113,91 кв.м., състоящ се от търговска зала, складово помещение и сервизно помещение, находяща се до блок №51 в ж.к. „Изгрев“, гр.Бургас, отразен в КК на гр.Бургас с идентификатор 07079.501.232.5, при заплащане на месечен наем в размер на 125,60 лв. (сто двадесет и пет лв. и шестдесет ст.), без ДДС.

Приложения:

- 1.Заявление с вх.№ 26-00-416/17.07.2018 г. от Тодор Ангелов – Председател на Тракийско дружество „Екзарх Антим I“–гр.Бургас;
- 2.Договор за дарение рег.№70-00-2692/1/17.04.2015г.
- 3.Схема на обекта;
- 4.Извадка от ПУП-ПРЗ.
- 5.Справка по КК на гр.Бургас.
- 6.Удостоверение № 014/13.02.2015 г. за вписване в Централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел за обществено полезна дейност, издадено от Министерство на правосъдието на Тракийско дружество „Екзарх Антим I“ с ЕИК 102057905;

ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Кмет на Община Бургас