ОБЩИНА БУРГАС
8000 Бургас, ул."Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-8278 08.02.19

08-00-177 08.02.19

ОСИП, БФ и ЛВ
08.02.19г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
КМЕТ на ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Допускане на поправка на очевидна фактическа грешка в решение на Общински съвет–Бургас, прието по т.12 от дневния ред на проведеното на 27.02.2018 г. заседание /Протокол № 38/

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На проведеното на 27.02.2018 г. свое заседание, Общински съвет–Бургас е приел следното решение по т.12 от дневния ред /Протокол № 38/:

„Да се прекрати съсобствеността между Община Бургас и З Връбчев, с ЕГН и постоянен адрес: гр.Бургас, чрез извършване на доброволна делба на недвижими имоти, представляващи УПИ V-379 и УПИ XXV-380 в кв.18 по плана на в.з.Минерални бани, гр.Бургас, при която:

I. В дял на Община Бургас с ЕИК 000056814, седалище и адрес на управление: гр.Бургас, ул.„Александровска“ № 26, се поставя УПИ V-379 в кв.18 по действащия ПУП-ПРЗ на в.з.Минерални бани, гр.Бургас, целият с площ 480 кв.м, с отреждане „за вилно строителство“, при граници: север – УПИ IV-378, изток – УПИ XXV-380, юг – УПИ VI-381,382, запад – улица, съответен на ПИ с идентификатор 07079.701.429 и с площ 484 кв.м по КККР на гр.Бургас, одобрени със Заповед № 18-9471-25.11.2016 г. на Началника на СГКК–гр.Бургас, при съседи: 07079.13.1426, 07079.701.166, 07079.701.430, 07079.701.164, 07079.13.174, с пазарна стойност в размер на 40 800 (четиридесет хиляди и осемстотин) лева, без ДДС;

II. В дял на З Връбчев, с ЕГН и постоянен адрес: гр.Бургас, се поставя УПИ XXV-380 в кв.18 по действащия ПУП-ПРЗ на в.з.Минерални бани, гр.Бургас, целият с площ 549 кв.м, с отреждане „за вилно строителство“, при граници: север – УПИ IV-378, изток – улица, юг – УПИ VI-381,382, запад – УПИ V-379, съответен на ПИ с идентификатор 07079.701.430 и с площ 549 кв.м по КККР на гр.Бургас, одобрени със Заповед № 18-9471-25.11.2016 г. на Началника на СГКК–гр.Бургас, при съседи: 07079.701.166, 07079.701.416, 07079.701.164, 07079.701.429, с пазарна стойност в размер на 40 600 (четиридесет хиляди и шестстотин) лева, без ДДС, като за уравняване на дяловете З Връбчев заплати на Община Бургас сумата в размер на 6020 (шест хиляди и двадесет) лева, без ДДС, представляваща пазарната стойност на 81/549 кв.м ид.ч. от УПИ XXV-380 в кв.18 по действащия ПУП-ПРЗ на в.з.Минерални бани, гр.Бургас;

Община Бургас не дължи суми за уравняване на дяловете.“

След влизане в сила на цитираното решение е установено, че З Връбчев с ЕГН е придобил правото си на собственост върху 468/936 кв.м ид.ч. от бивш парцел V-379,380 в кв.18 по плана на в.з.Минерални бани, гр.Бургас след сключване на гражданския си брак с Е Връбчева с ЕГН , поради което имотът е в режим на съпружеска имуществена общност, видно от приложените Препис-извлечение от акт за сключен граждански брак № 1222/06.11.1960 г., издадено на 01.02.2019 г. от дирекция „Гражданска регистрация на населението“ при Община Бургас, Договор за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост, сключен на 26.09.1998 г., вписан в Служба по вписванията–Бургас

с № 229, том IX, Дв.Вх.рег.№ 2012 от 16.11.1998 г. и Договор за поправка на явна фактическа грешка в договор за покупко-продажба на недвижим имот, сключен на 20.08.1999 г., вписан в Служба по вписванията–Бургас с № 184, том V, Дв.Вх.рег.№ 8592 от 31.08.1999 г.

Предвид изложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24, ал.3 от Семейния кодекс и чл.62, ал.2 от Административнопроцесуалния кодекс, предлагам Общински съвет–Бургас да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в решението, прието по т.12 от дневния ред на проведеното на 27.02.2018 г. заседание /Протокол № 38/, при която:

I. Вместо текста: „Да се прекрати съсобствеността между Община Бургас и З Връбчев, с ЕГН и постоянен адрес: гр.Бургас,

да се чете: „Да се прекрати съсобствеността между Община Бургас. З Връбчев с ЕГН ***и Е Връбчева с ЕГН , двамата с постоянен адрес:*** гр.Бургас,

II. Текстът на раздел II от решението да бъде изменен, както следва:

„В дял на З Връбчев с ЕГН ***и Е. Връбчева с ЕГН двамата с постоянен адрес:*** гр.Бургас, се поставя УПИ XXV-380 в кв.18 по действащия ПУП-ПРЗ на в.з.Минерални бани, гр.Бургас, целият с площ 549 кв.м, с отреждане „за вилно строителство“, при граници: север – УПИ IV-378, изток – улица, юг – УПИ VI-381,382, запад – УПИ V-379, съответен на ПИ с идентификатор 07079.701.430 и с площ 549 кв.м по КККР на гр.Бургас, одобрени със Заповед № 18-9471-25.11.2016 г. на Началника на СГКК–гр.Бургас, при съседи: 07079.701.166, 07079.701.416, 07079.701.164, 07079.701.429, с пазарна стойност в размер на 40 600 (четиридесет хиляди и шестстотин) лева, без ДДС, като за уравняване на дяловете З Връбчев ***и Е Връбчева заплатят на*** Община Бургас сумата в размер на 6020 (шест хиляди и двадесет) лева, без ДДС, представляваща пазарната стойност на 81/549 кв.м ид.ч. от УПИ XXV-380 в кв.18 по действащия ПУП-ПРЗ на в.з.Минерални бани, гр.Бургас.

Община Бургас не дължи суми за уравняване на дяловете.“

Приложение:

1. Препис-извлечение от акт за сключен граждански брак № 1222/06.11.1960 г., издадено на 01.02.2019 г. от дирекция „Гражданска регистрация на населението“ при Община Бургас;

2. Договор за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост, сключен на 26.09.1998 г., вписан в Служба по вписванията–Бургас с № 229, том IX, Дв.Вх.рег.№ 2012 от 16.11.1998 г.;

3. Договор за поправка на явна фактическа грешка в договор за покупко-продажба на недвижим имот, сключен на 20.08.1999 г., вписан в Служба по вписванията–Бургас с № 184, том V, Дв.Вх.рег.№ 8592 от 31.08.1999 г.;

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас